

# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

# ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

**П Р И К А З**

от 16 июля 2020 года № 74

**О проведении аукциона на право**

**заключить договоры о развитии застроенных территорий**

**в муниципальном образовании "Город Архангельск"**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о развитии застроенной территории в муниципальном образовании "Город Архангельск", утвержденным постановлением мэра города Архангельска от 16.01.2008 № 8, в целях реализации городской адресной Программы развития застроенных территорий муниципального образования "Город Архангельск" на 2011-2021 годы, утвержденной решением Архангельской городской Думы от 02.09.2011 № 310, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Провести 20 августа 2020 года в 15 часов 00 минут (время московское) аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключить договоры о развитии следующих застроенных территорий в муниципальном образовании "Город Архангельск":

1.1. Застроенная территория площадью 0,1610 га в границах   
ул. Таймырской и ул. Валявкина в Соломбальском территориальном округе   
г. Архангельска (объект № 1);

1.2. Застроенная территория площадью 12 307 кв. м в границах   
ул. Поморской – проспекта Обводный канал в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска (объект № 2).

2. Определить:

2.1. Начальную цену (с учетом НДС):

- объекта № 1 – 800 000,00 руб.;

- объекта № 2 – 6 400 000,00 руб.

2.2. Сумму задатка: 20 процентов начальной цены объектов.

2.3. Шаг аукциона: 5 процентов начальной цены аукциона.

2.4. Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 20 июля 2020 года по 18 августа 2020 года, с 9 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., с 14 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (время московское) ежедневно, кроме выходных и праздничных дней.

2.5. Порядок внесения и возврата задатка:

Для участия в аукционе претендент лично вносит установленный задаток на расчетный счет Организатора. Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ, л/с 05243004840), расчетный счет № 40302810040303170239, банк получателя: Отделение Архангельск г.Архангельск, ИНН 2901078408, КПП 290101001, БИК 041117001.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключить договоры о развитии застроенных территорий 20 августа 2020 года в 15 час. 00 мин. (лот №\_\_\_).

Срок поступления задатка на расчетный счет Организатора - по 18 августа 2020 года включительно. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2.6. Место проведения аукциона: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, каб. 436.

3. Утвердить:

3.1. Извещение о проведении аукциона для опубликования в средствах массовой информации (приложение № 1).

3.2. Извещение о проведении аукциона, размещаемое на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" (приложение № 2).

3.3. Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 3).

3.4. Проекты договоров о развитии застроенных территорий (приложения № 4, 5).

4. Опубликовать извещение о проведении аукциона (приложение № 1) 17 июля 2020 в средствах массовой информации, разместить извещение о проведении аукциона (приложение № 2) 17 июля 2020 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Директор департамента Э.В. Болтенков